

VALUACION Y SERVICIOS INTEGRADOS S.A. DE C.V.

Valuación y Servicios Integrados S.A. de C.V. tiene como objetivo la prestación de servicios integrales de apoyo altamente especializados en materia de planeación, diseño, ejecución, control y administración de proyectos de infraestructura relacionados con la administración pública y privada, así como de servicios de supervisión y verificación, lo cual se traduce en beneficio para nuestros clientes, al ser una empresa con experiencia y dinamismo enfocada en la **Ingeniería Integral**, que se esmera por mejorar la calidad de nuestro servicio ofertando una gama de servicios y productos, respaldados por nuestra capacidad de respuesta y atención para todos aquellos que se benefician con nuestra asistencia.





Visión

Ser la mejor opción en el mercado de Diseño, Construcción y Supervisión – Verificación de Proyectos de Ingeniería, con los clientes más satisfechos a través de un servicio con calidad total, en un esquema autosustentable y desarrollo permanente.





Misión

Somos un equipo interdisciplinario con la meta de lograr la satisfacción total del cliente, ofreciendo al mercado de Servicios de Ingeniería con el más alto estándar de calidad, dentro de un esquema de mejoramiento continuo operando a través de un Sistema de Gestión de Calidad.



Política de calidad

En Valuación y Servicios Integrados nos comprometemos a satisfacer las necesidades de nuestros clientes, asegurando su confianza mediante la correcta aplicación de las especificaciones técnicas, a través de la capacitación de nuestro personal, cumpliendo con el código de ética establecido, para lograr los objetivos de calidad y con procesos de mejora continua.



Especialidades

Construcción

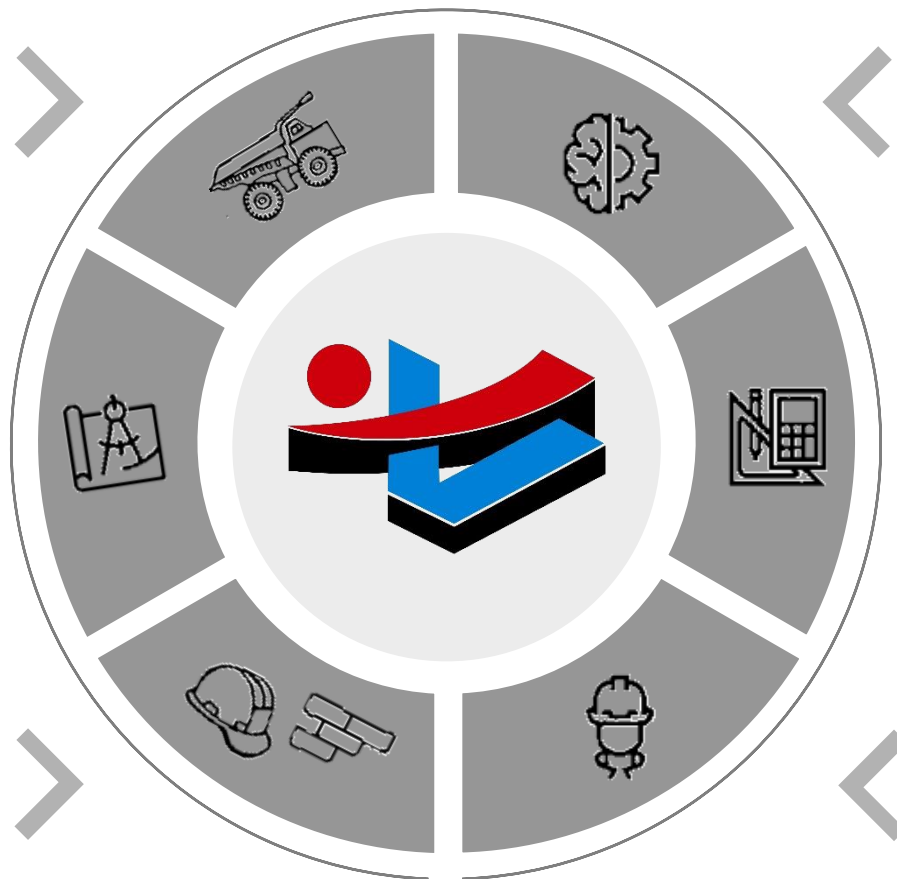
Naves Industriales, Hangares, Plazas y Locales Comerciales, Hospitales, Residencial, Obra Pública, Bodegas, Módulos Móviles, Oficinas, Hoteles, Remodelaciones
Demoliciones, excavaciones

Urbanización

Terracerías
Pavimentos
Líneas de conducción y distribución

Dirección de obra

Análisis de alternativas constructivas, revisión del proyecto y especificaciones de construcción, administración de contratistas, proyectistas y consultores, coordinación de topografía.



Diseño

Proyectos ejecutivos integrales
Instalaciones
Diseño Estructural
Arquitectónico
Estudios previos, técnicos de apoyo
Ingeniería básica y de detalle

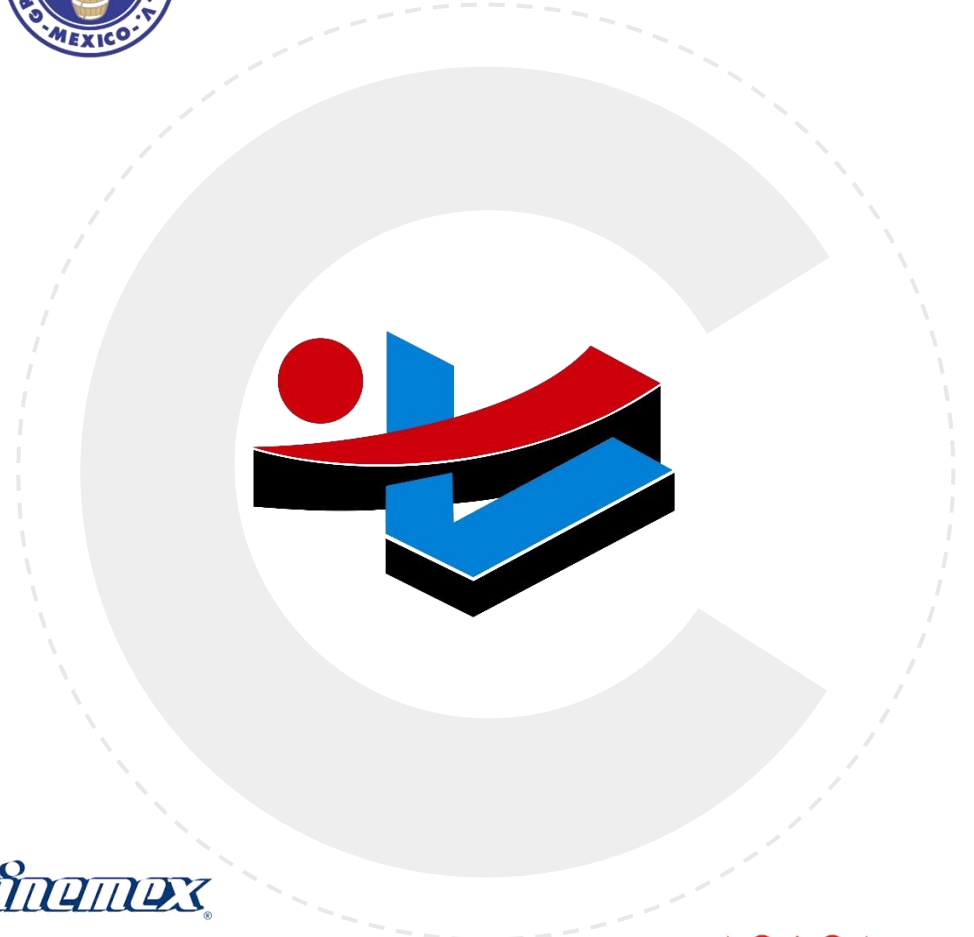
Gestión de Proyectos

Estudios Ambientales, Envoltura térmica, Estructurales, Instalaciones, Hidrológicos
Dictámenes Estructurales, Seguridad y Operación, Gas

Supervisión y Verificación

Hospitalaria
Industrial
Vivienda
Urbanización
Edificaciones y Conjuntos Urbanos Verticales

Algunos de nuestros clientes



Nuestros proyectos



Nuestros especialistas diseñan, construyen, implantan y sustentan soluciones según

Armado y soldado de vigas en taller para la obra denominada “LEGO LOM2 EXPANSION”
de Chihuahua S.A. de C.V. (Corte de fabricación

ADN en Ciénega

Trabajos de remodelación,

Trabajos de ampliación de almacén en Agencia Modelo de Ciudad Juárez Chihuahua ubicado en Panamericana 1423, Panamericano Jardín, Ciudad Juárez,

Trabajos de Obra Civil y acabados para el salón

Trabajos de construcción a base de estructura metálica

General Roberto Fierro Villalobos

(Blvd. Juan Pablo II Km14)de la Ciudad de Chihuahua, Chih., con superficie de 1,410.54 m². Incluye tramitología ante OMA (Servicios Aeroportuarios del Centro Norte S.A. de C.V.) para aprobación

Trabajos de construcción

Servicio de realización de proyecto de los indicadores de obstáculo dentro del cono de navegación

Trabajos de obra civil y remodelación dentro de las instalaciones de Superior Industries de México

Nuestros proyectos



Trabajos de Obra Civil, acabados, eléctricos, hidrosanitarios, tablarroca, clima y contra incendios para Oficinas Cumbre Alta ubicado en el Edificio Prisma (Circuito Vía Lombardía)

Trabajos de Obra Civil y acabados para Restaurante “La Calesa” ubicado en el Edificio Prisma (Circuito Vía Lombardía)

Impermeabilización y remodelación de oficinas de la Planta Maquiladora “Plexus” ubicada en Avenida de las Torres No. 2304, Colonia Lote Bravo en Ciudad Juárez,

Trabajos de obra civil para construcción de nave y volados así como la adecuación de estacionamiento, y servicios de gestoría y permisos en instalaciones de Coca Cola (Bebidas Mundiales S. de R.L. de C.V.), ubicados en Av. Cristóbal

Remodelación de caballerizas y baños para caballos, en Km 7.7 de la Carretera Federal 16 (Chihuahua – Cuauhtémoc)

Construcción de techumbre (2,100m²) para Hípico en propiedad del Sr. Eloy Vallina, ubicada en Lote B del Km 7.7 de la Carretera Federal 16 (Chihuahua – Cuauhtémoc)

Impermeabilización y remodelación de oficinas de la Planta Maquiladora “Plexus” ubicada en Avenida de las Torres No. 2304, Colonia Lote Bravo en Ciudad Juárez,

Nuestros proyectos



Edificación

A.C., con 706.58m² de construcción en dos niveles en Av. Politécnico

Contrato de Obra Pública No. 148/2017 correspondiente a los trabajos de Construcción

Construcción de Plaza Comercial en Avenida Politécnico Nacional No. 308 Colonia Zarco C.P. 31020 en la ciudad de Chihuahua, Chih., propiedad de Organización

Trabajos de obra civil para construcción de nave y volados así como la adecuación de estacionamiento y servicios de gestoría y permisos en instalaciones de la Coca Cola, ubicados en Av. Cristóbal

Remodelación de caballerizas y baños

Km 7.7 de la Carretera Federal 16 (Chihuahua – Cuauhtémoc)

Construcción de techumbre para Hípico en propiedad del Sr. Eloy Vallina, ubicada en Lote B del Km 7.7 de la Carretera Federal 16 (Chihuahua – Cuauhtémoc)

Carretera Federal 16 (Chihuahua – Cuauhtémoc)

para caballerizas propiedad del Sr. Eloy Vallina, ubicada en Lote B del Km 7.7 de la

Proyecto Geométrico y Estructural del Paso Elevado en la Ave. Homero - Venceremos contrato No. 017/2009 P.D. para la Dirección de Obras Públicas y Servicios, Subdirección

Construcción de Estación

Nuestros proyectos



Estructura y Acabados en Restaurante Pizzería

Proyecto y Estudio de Impacto Ambiental, Modalidad Manifiesto de Impacto Ambiental y Análisis de Riesgo, para la Estación de Servicio denominada “Combustibles y Servicios Plaza Sacramento S.A. de C.V.” ubicado en Calle Monte Albán

Estudios de factibilidad, diagnóstico y evaluación económica al Proyecto Intermunicipal de Residuos Sólidos Urbanos y Relleno Sanitario de los Municipios de Cuauhtémoc

Estudio análisis de sitio para determinar los factores de riesgo y las alternativas de solución por inundaciones pluviales en el paso a desnivel de Av. Insurgentes y Ferrocarril en Ciudad Juárez, Chih., para la Secretaría de Comunicaciones y Obras Públicas del Gobierno del Estado de Chihuahua, SCOP. Contrato de Obra Pública °

Estudio y análisis de sitio para obtener los factores de escurrimientos pluviales en el Centro Histórico de la ciudad de Chihuahua para la Dirección de Obras Públicas Municipales Contrato de Prestación

Estructura Obra de Pavimentación de Banquetas de Concreto Hidráulico

Concheño

Remodelación de Refinería

Construcción de unidades móviles para Agnico Eagle México,

Montaje de Báscula

Construcción

Mantenimiento de Obra Civil e Instalaciones en los inmuebles de las Unidades Médicas y No Médicas de la Zona Cuauhtémoc,

Nuestros proyectos



Obra Civil e Instalaciones para el mantenimiento de imagen para pasillos y áreas que conducen al Acelerador Lineal en la Unidad Médica de Alta Especialidades H.E. No. 71 ubicado en la ciudad de Torreón,

Trabajos complementarios en el Área de Consulta Externa y Gobierno del Centro Estatal de Cancerología

Responsiva, trámites y estudios complementarios (Impacto Ambiental e Impacto Vial) para la construcción

Responsiva, trámites y estudios complementarios (Impacto Ambiental) para la construcción

Trabajos Adicionales en Conjunto Unidad de Especialidades Médica en Periférico R. Almada y Nueva España

Obra complementaria y exterior del CAPACITS (Centros Ambulatorios para la Prevención y Atención VIH/SIDA y de las infecciones de Transmisión

Construcción del Centro Avanzado en Salud Tipo C3, ubicado en Aquiles Serdán,

Construcción

Supervisión y Verificación



Los servicios de Supervisión Control de Obra se constituyen como apoyo fundamental para nuestros clientes en el logro de los objetivos que exige toda obra pública

La supervisión tiene como objetivo fundamental garantizar a los propietarios de un proyecto, que éste tanto en los planos como en las especificaciones de los documentos contractuales. Ello incluye el trabajo de campo así como el análisis

En esta empresa, contamos con especialistas con alta experiencia en la supervisión de ejecución de proyectos de ingeniería,

Contrato de supervisión para Gas El Sobrante S.A. de C.V. K19, para la construcción una planta de distribución de gas LP K-19 en predio urbano ubicado en el Km. 7+913.25 del Periférico

Contrato de supervisión de la ejecución de las obras de la construcción de un edificio denominado “CAMPUS DE INNOVACIÓN Y DESARROLLO DE TECNOLOGÍAS PIDET/SPARK”,

Supervisión estructural y así como a la instalación

Supervisión

Contrato vigente de Verificación y Dictaminación de Vivienda para INFONAVIT y FOVISSSTE en el Registro Único de Vivienda (RUV) con cobertura dentro del Estado de Chihuahua, contando con más

Contrato de Supervisión y Control de Obra para construcción en Ciudad Juárez,

Contrato de Supervisión y Control de Obra para construcción

Supervisión y Verificación



Supervisión y Control de Obra de la Unidad Médica Familiar 10 Consultorios con Unidad Médica de Atención Ambulatoria, ubicada en Boulevard Cimarrón

Supervisión y Construcción de Estación

Supervisión de los Trabajos Adicionales en Conjunto UNEMES Periférico R. Almada y Nueva España

Supervisión de Obra para la Construcción de la II Etapa del Área Exterior en Complejo Médico "Águilas de Zaragoza" En Cd. Juárez,

Supervisión Externa y Control de Obra del Hospital Infantil de Especialidades de Chihuahua ubicado en Av. Prolongación Pacheco S/No. CP31090 Col. Avalos Chihuahua, Chihuahua. (2009 –

Supervisión y Control de Obra para la construcción del Hospital General de Parral ubicado en Av. Niños Héroe K.M. 3.5 Carretera Santa Bárbara Almanceño, Hidalgo Del Parral, Chih. (2009 –

Supervisión de los trabajos correspondientes a la construcción

Supervisión

Supervisión

Servicio de control de plagas



integrado de plagas, contamos con personal capacitado que brinda a nuestros clientes servicios confiables y con altos estándares de calidad, con el fin de disfrutar de sus espacios, con la certeza de que estarán

APLICACIÓN ASPERSION de insecticidas acaricidas para el control y prevención de plagas de insectos rastreros y ácaros (cucarachas, hormigas, alacranes, garrapatas, etc.) contamos con equipo profesional para la aplicación

APLICACIÓN TERMONEBULIZADA humo insecticida para el control de insectos voladores en áreas cerradas con productos 100% naturales que no dañan

APLICACIÓN DE FUMIGANTES gases para el control de todo ser vivo que dañe

CAPTURA PACIFICA DE ANIMALES captura y reubicación de gatos, mapaches, ardillas, etc., así como removimiento de nidos y exclusión

DESRATIZACION colocación de trampeo mecánico y /o gomas en interiores para captura y monitoreo y estaciones de cebo raticida en exteriores para la prevención

Y DIAGNOSTICO DE INSTALACIONES mediante reportes de campo para el manejo integrado de plagas que nos apoyan a mantener en óptimas condiciones las instalaciones del cliente y así evitar posibles entradas de plagas (reporte con discrepancias encontradas por escrito y/o fotografía

SOPORTE TECNICO ante cualquier eventualidad que se presente, identificación de plagas y asesoría para su control mediante visita personal o vía electrónica si es necesario (teléfono

Sistemas constructivos



clientes que buscan el confort dentro de los inmuebles, se trata de un sistema constructivo a base de una estructura metálica cubierta al exterior por lámina, el cual se elige por sus ventajas en plazos de construcción, además

Para los muros así como para la cubierta se considera la colocación de lámina tipo AG-Panel con pintura esmaltada al exterior, al interior muros y falso plafón a base de tablarroca con refuerzo de perfil metálico, y entre estas dos caras se colocará un aislamiento a base de fibra de vidrio R-11 de 3½”

La ventaja del aislamiento es que ofrece una máxima eficiencia térmica, se garantiza la menor pérdida o ganancia de calor del sistema, baja conductividad térmica, a bajas o altas temperaturas, con lo cual, elimina la fuga o entrada de calor por huecos, no produce hongos o bacterias además de darle el carácter de material incombustible, no favorece la corrosión

Otra ventaja de este sistema constructivo, es que el mantenimiento se reduce al mínimo en comparación con un sistema tradicional, al tener la lámina una garantía de hasta 40 años

Los materiales utilizados serán de excelente calidad, no solo en la construcción de la estructura, sino en las instalaciones requeridas como en la eléctrica, hidráulica

La estructura propuesta cuenta con la ventaja de que en su diseño estructural está considerado un sistema de soporte, lo cual permite si así

Esto genera una situación de versatilidad en su uso o réplica para cualquier situación, por citar algunos ejemplos su utilización



Trabajos de construcción a base de estructura metálica con cubierta de lámina
Fierro Villalobos (Blvd. Juan Pablo II Km 14) de la Ciudad de Chihuahua, Chih., con superficie de construcción total 1,410.54 m²
Terracerías, Estructura y Acabados en Restaurante Pizzería La Sierra ubicado en Ave. Tecnológico

General Roberto

Medrano (Dic 2014 –

. José E.

Construcción
Construcción de dormitorios, sala de juntas y remodelación
Terracerías, Estructura y Acabados en Restaurante Pizzería La Sierra ubicado en Ave. Tecnológico

Taller de fabricación de estructuras metálicas



No. 8603 de la Colonia Aeropuerto de la ciudad de Chihuahua, Chih., en el cual nuestros especialistas

fabrican estructuras metálicas

Nuestras estructuras se diseñan

El montaje de la estructura se realiza de manera segura utilizando plataformas articuladas y grúas

Taller de fabricación de estructuras metálicas



Contacto

Reiterando nuestro deseo de ofrecer nuestros servicios y productos, presentamos información de contacto:



**Calle Allende No. 502-A Colonia Centro
Chihuahua, Chih. C.P. 31000**



614-416-1646 y 614-415-0650



supervisionvsi@gmail.com

**Ing. José Gilberto Ortiz Villanueva
Director General**